



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИЛАН ЛОЈАНИЧИЋ
Именован за подручје Вишег суда у Ужицу и
Привредног суда у Ужицу
31102 Ужице, Ул. Петра Ђеловића бр.20/II/6
тел: 031/525-751
Маил: izvrsitelj.milanlojanicic@gmail.com

Дана: 19.04.2023. године

Јавни извршитељ Милан Лојаничић, Ужице, Ул. Петра Ђеловића бр.20/II/6, у извршном предмету извршног повериоца **НЛБ Комерцијална банка АД Београд**, Београд - Врачар, ул. Светог Саве бр. 14, МБ 07737068, ПИБ 100001931, чији је пуномоћник адв. Немања Алексић, Нови Сад, Грчкошколска бр. 1, против извршног дужника **Стоја Јевђенијевић**, Горња Добриња, ул. ГОРЊА ДОБРИЊА ББ, ЈМБГ 2506972295025, ради наплате новчаног потраживања у износу од **101.577,24 динара**, доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

о продаји непосредном погодбом по избору извршног повериоца

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРОДАЈА ПОКРЕТНИХ СТВАРИ НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ у својини извршног дужника **Стоја Јевђенијевић**, Горња Добриња, ул. ГОРЊА ДОБРИЊА ББ, ЈМБГ 2506972295025, и то:

1. Телевизор Vivax, ком.1, бр.маркице 00059,
2. ТВ комода-дрвена, ком.1, бр.маркице 00060,
3. Веш машина Веко, ком.1, бр.маркице 000292,
4. Ормар-стакло, ком.1, бр.маркице 000293,

II Вредност предметних покретних ствари утврђена је записником о попису и процени ИИВ.291/16 од 30.09.2022.године, у укупном износу од **27.000,00 динара**.

III Уговор о продаји непосредном погодбом покретних ствари ближе описаних у ставу првом овог закључка закључује се у писменом облику између купца и Јавног извршитеља у име и за рачун извршног дужника, дана **16.05.2023. године у 11:00 часова** у просторијама седишта канцеларије Јавног извршитеља Милана Лојаничића, ул. Петра Ђеловића 20 спрат 2 стан бр. 6, 31000 Ужице.

IV Почетна цена предметних покретних ствари одређује се у износу од 30% од процењене вредности из става **II** овог закључка, извршни поверилац сматра се намиреним у висини постигнуте цене, али ако је она нижа од 30% процењене вредности, сматра се намиреним у износу од 30% од процењене вредности покретних ствари. Цена се слободно уговара, а рок за плаћање цене не може бити дужи од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању покретних ствари.

V Заинтересована лица су дужна да најкасније до дана **16.05.2023. године до 11:00 часова** овом Јавном извршитељу доставе писане понуде за куповину предметних покретних ствари, при чему је заинтересовано лице, чија понуда буде прихваћена непосредно пре закључења уговора о продаји, дужно да на наменски рачун Јавног извршитеља уплати једну десетину (1/10) утврђене вредности, на рачун Јавног извршитеља број **205-264837-07** који се води код „НЛБ Комерцијална банка“ ад Београд, са напоменом „**јемство за учествовање на продаји непосредном погодбом**“ са позивом на број ИИВ.291/16.

Полагања јемста су ослобођени извршни поверилац и заложни поверилац, ако њихова потраживања достижу износ јемства и ако би се, обзиром на њихов ред првенства и утврђену вредност непокретности, тај износ могао намирити из купопродајне цене.

ОСНОВНИ СУД У ПОЖЕГИ

Примљено непосредно-поштом (обично-препоручено)
20 APR 2023 године у _____ примерака са _____
прилога и рубрика. 00819

Предао поштом препоручено ИИВ 291/16 _____ године.
Дана _____ 200__ год. 19 04. 25

Писмено таксирано на _____ динара, недостају таксе _____ дин. _____ писмено примљене без таксе.

Примљене вредности (новац и сл.)
СТА

Лично овлашћено за пријем

VI Закључак о додељивању доноси се одмах после закључења уговора о продаји. Купац непокретности, односно лице чија понуда буде прихваћена, **дужан је да у року од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању , исплати разлику између уплаћеног износа јемства и понуђене цене** , на рачун Јавног извршитеља број 205-212443-49 који се води код „НЛБ Комерцијална банка“ ад Београд са позивом на број **ИИВ.291/16**.

- Уколико лице чија је понуда прихваћена не исплати износ продајне цене у року одређеном ставом **IV** овог закључка, Јавни извршитељ ће посебним закључком огласити продају без дејства према том понудиоцу и покретне ствари ће бити додељена другом по реду понудиоцу који ће бити дужан да у року од 15 дана од дана доношења закључка којим је продаја оглашена без дејства према понудиоцу са највишом понудом и додељене покретне ствари другом по реду понудиоцу, да исплати понуђену цену, на рачун Јавног извршитеља број **205-212443-49** који се води код „НЛБ Комерцијална банка“ ад Београд са позивом на број **ИИВ.291/16**.

VII Трошкове преноса права својине сноси купац и не урачунавају се у купопродајну цену.

VIII Уколико уговор о продаји покретних ствари непосредном погодбом по избору извршног повериоца не буде закључен у року који је одређен закључком о продаји непокретности непосредном погодбом по избору извршног повериоца или ако цена не буде плаћена у року који је одређен, Јавни извршитељ утврђује да предметне покретности нису продате непосредном погодбом по избору извршног повериоца.

IX Закључак о продаји покретних ствари непосредном погодбом биће објављен на огласној табли Коморе Јавних извршитеља и на други уобичајен начин, док поред тога, странке задржавају право да Закључак о продаји непокретности непосредном погодбом огласе о свом трошку у средствима јавног обавештавања, у складу са чланом 174 Закона о извршењу и обезбеђењу.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог Закључка није дозвољен приговор.



ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ:

Милан Лојаничић